



ARTIGIANSERVIZI

FACILITY MANAGEMENT





ARTIGIANSERVIZI



ARTIGIANSERVIZI



**ADEGUAMENTO NORMATIVE
ENERGETICHE E
ALL'ECOSOSTENIBILITA'**



**ASSISTENZA E
MANUTENZIONE
PROGRAMMATA**



**PREVENTIVI E
SOPRALLUOGI GRATUITI**



**PAGAMENTI STUDIATI
SU MISURA**

Artigianservizi s.r.l. nasce nel 2013 dall'idea di professionisti del settore, su iniziativa di Antonio Urbano, attuale amministratore e responsabile tecnico, con esperienza decennale nel settore.

L'assetto societario è formato da soci con pluriennale e comprovata esperienza, nonché da personale proprio altamente qualificato e specializzato nei settori specifici degli interventi forniti.

La Nostra azienda è sul mercato come interlocutore unico di **Facility Management**, erogando su tutto il territorio nazionale servizi integrati alle strutture, ad alto contenuto tecnologico e innovativo, secondo le specifiche esigenze dei clienti, **garantendo interventi 7 giorni su 7, 24 ore su 24.**

L'obiettivo principale è rendere assistenza a privati, aziende e condomini in lavori di:

- Pronto intervento serrature - Serrande - Fabbro e Serramenti
- Impianti Elettrici Civili e Industriali
- Impianti di Climatizzazione
- Impianti Idraulici
- Opere Edili

FACILITY MANAGEMENT

Il vantaggio di avere un **UNICO INTERLOCUTORE.**

Gestione a 360° di tutte le pratiche riguardanti la manutenzione ed il completo controllo di ogni lavorazione e riparazione. Abbiamo al nostro attivo collaborazioni con diverse aziende:

- **Ventana s.r.l.:** per le manutenzioni ordinarie e straordinarie dei punti vendita Pandora nei centri commerciali di Aprilia e Latina.
- **Ergon s.r.l.** per le manutenzioni ordinarie e straordinarie nei punti vendita Atmosfera presso i centri commerciali di Aprilia e Roma; assistenza alle filiali OBI, Okaidi, Celio, KIK Tessili, Tedi e Maxi Zoo per manutenzione impianti elettrici, idraulici e di condizionamento.
- **LIDL** filiali del Lazio, Campania, Umbria e Toscana.
- **Italmontaggi:** per le manutenzioni ordinarie e straordinarie dei punti vendita Decathlon, Eurospin, Diffusione Tessile.
- **Siti logistici Ceva e Geodis.**
- **Foot Locker** e **Michael Kors**, filiali del Lazio per le manutenzioni ordinarie e straordinarie.
- **Comune di Aprilia**, bando 2019 per la cura dei parchi, dei giardini pubblici e arredi della città.
- **Caserma dei Carabinieri Salvo D'Acquisto** di Velletri.
- **Caserma dei Carabinieri Ruffo** di Roma.

I NOSTRI SERVIZI

ARTIGIANSERVIZI FACILITY MANAGEMENT

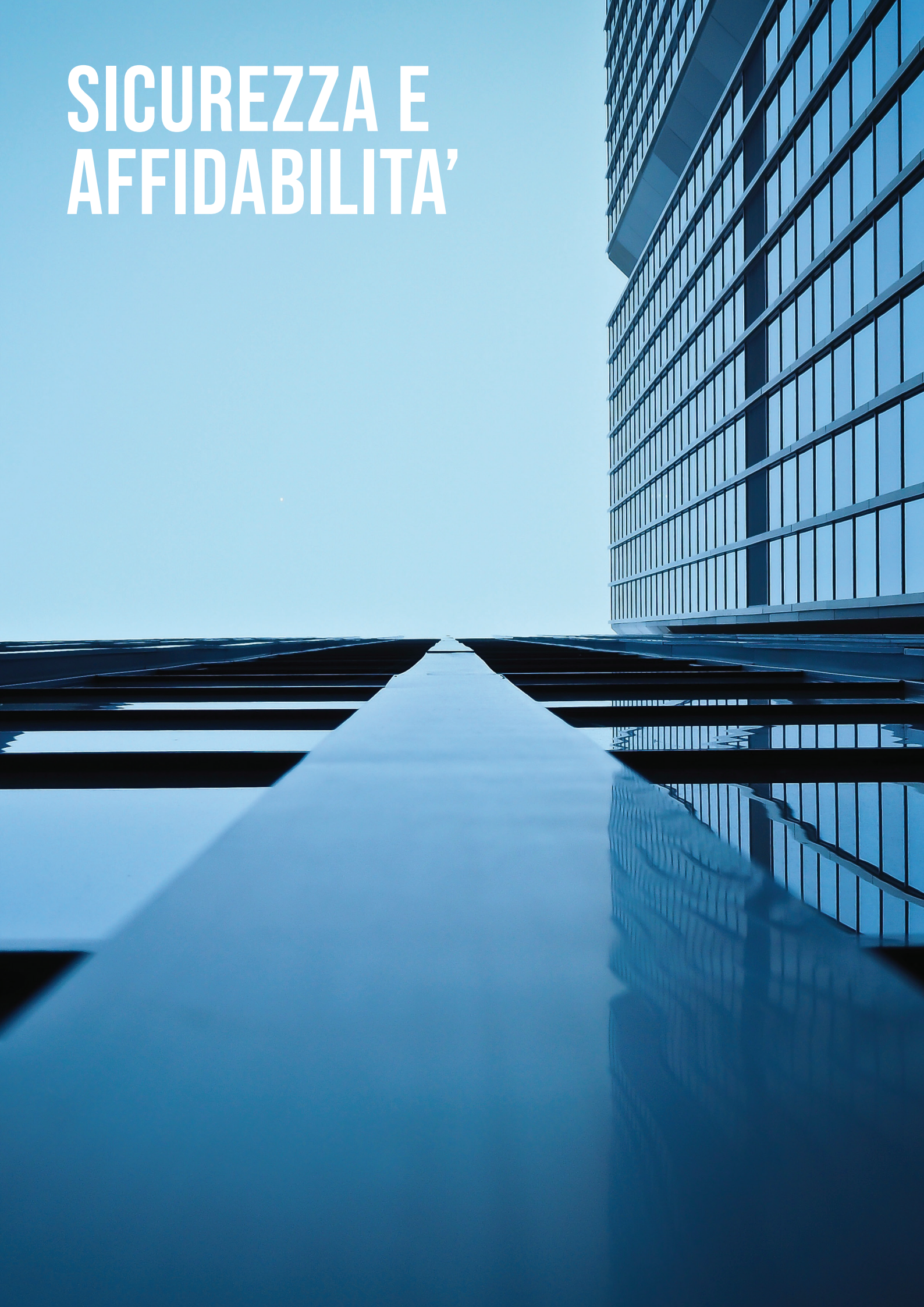
Il Cliente è la figura centrale della nostra attività. Per lui forniamo, servizi di manutenzione su chiamata, mediante presidi locali e **Pronto Intervento 24/7**.

Non a caso abbiamo scelto di essere **ARTIGIAN** servizi: per recuperare e mettere in rilievo

un mestiere per tanti versi perso. Perchè l'artigianalità, al giorno d'oggi, certamente fa ancora la differenza e ci rende assolutamente forti ed eccellenti in quello che facciamo. Ci occupiamo di rendere assistenza a privati, aziende e condomini.



**SICUREZZA E
AFFIDABILITA'**





IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI

- Manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti elettrici civili e industriali.
- Impianti di produzione, trasformazione e distribuzione elettrica.
- Quadri MT, Power Center e MCC.
- Impianti di illuminazione, forza motrice e domotica.
- Cabine elettriche.
- Gruppi elettrogeni, gruppi statici di continuità.
- Impianti fotovoltaici.

IMPIANTI TERMICI

- Manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di climatizzazione.
- Centrali termiche.
- Impianti di riscaldamento e termoriscaldamento.
- Gruppi frigo.



**AZIENDA
CERTIFICATA**





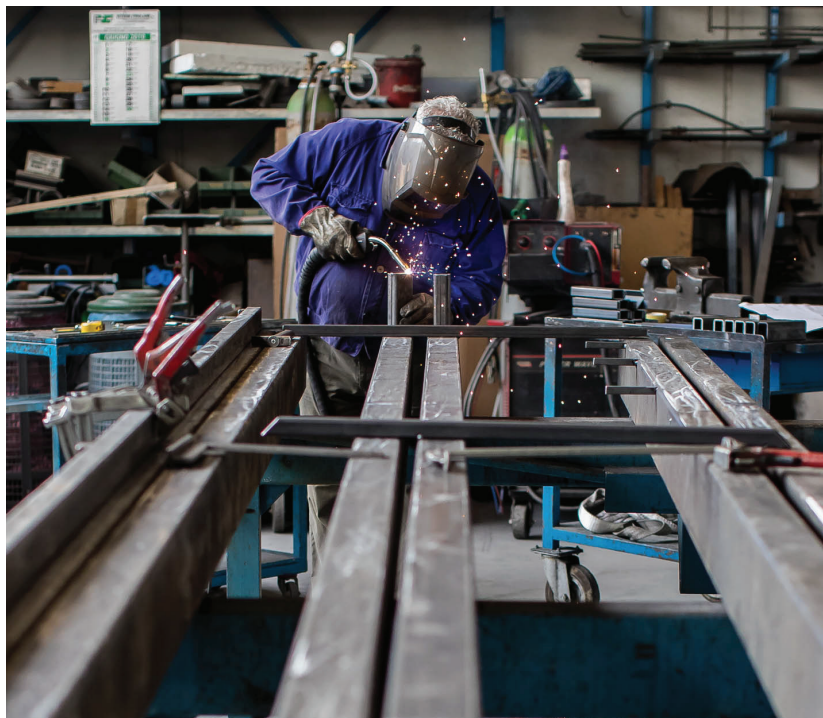
ADEGUAMENTO NORMATIVO LOCALI

- Gestione opere compartimentazione REI.
- Fornitura, installazione e manutenzione di porte REI.
- Evacuatori fumo.
- Sistemi di estinzione.
- Centraline.
- Rilevatori di fumo.
- Illuminazione di emergenza e sicurezza.



SERRAMENTI E CARPENTERIA

- Manutenzione di serramenti di qualunque finitura ed opere di carpenteria leggera.
- Porte blindate, scorrevoli ed automatiche.
- Serrature, tornelli, cancelli e serrande motorizzate.
- Vetri ed opere di falegnameria.
- Servizio di Pronto Intervento apertura porte blindate e cambi serratura 24/7.



OPERE DI EDILIZIA E CARTONGESSO

- Manutenzione di opere murarie su immobili civili e industriali.
- Tinteggiatura.
- Cartongessi e controsoffitti.
- Pavimentazioni e rivestimenti.
- Segnaletica interna ed esterna sia di sicurezza che di processo.



IMPIANTI ANTINTRUSIONE

- Manutenzione di impianti di sicurezza.
- Sistemi antintrusione.
- Antitaccheggio.



DICONO DI NOI LE TESTIMONIANZE DELLE AZIENDE

Di seguito troverete alcuni Feedback lasciati nel corso degli anni da alcuni dei nostri clienti: se ancora non conosci **Artigianservizi**, lasciati consigliare da chi ha già scelto uno dei nostri servizi.

“Abbiamo contattato **Artigianservizi** per lavori di manutenzione impianto elettrico, idraulico e di sicurezza per il nostro stabilimento. Sono stati tempestivi e bravissimi. Hanno risolto tutti i problemi anche quelli relativi agli impianti dei frigoriferi in cucina.”

Fonte: Google

“Non avevamo più corrente nel negozio e l'interruttore generale non si armava più a causa di un corto. Ho chiamato **Artigianservizi** e, quando sono arrivati i tecnici, in meno di un' ora hanno trovato il guasto e ripristinato il tutto. Davvero bravi e insostituibili d' ora in poi.”

Fonte: Google

“Ho un piccolo Showroom di militaria antica in pieno centro a Roma e mi sono rivolto alla **Artigianservizi** per lavori di manutenzione impianto elettrico e di sicurezza. Un lavoro perfetto e tempestivo. Non posso che consigliarla.”

Fonte: Google

“Un unico interlocutore per impianti elettrici, idraulici, sicurezza e sorveglianza. Personale esperto, puntuale e soprattutto serio ed onesto. Davvero consigliato.”

Fonte: Google

DICONO DI NOI LE TESTIMONIANZE DEI PRIVATI

“Personale esperto, puntuale e soprattutto serio ed onesto. Davvero consigliato.”

Fonte: Google

“Se dicessi di poter avere tanti servizi e tante soluzioni in un' unica azienda chi mi crederebbe? Fabbri, serramentisti, elettricisti, manutentori, muratori, pittori, facchini, idraulici, antennisti sistemi di sorveglianza e di sicurezza. Ma cosa fondamentale, non è una persona che fa tutto ma tante persone che sanno svolgere il proprio lavoro seriamente.”

Fonte: Google

“Avevo una porta rovinata, scolorita. La soluzione era cambiarla definitivamente ma rimandavo per una questione di soldi, fino a quando non ho visto la pubblicità di Artigianservizi. Mi hanno restylizzato completamente la porta in tempi brevissimi. Ora non solo sembra una porta nuova e più moderna, ma ho anche risparmiato rispetto all'acquisto di una nuova porta.”

Fonte: Google

LE NOSTRE CERTIFICAZIONI LA VOSTRA GARANZIA

MOD 12 REV. 00 del 13/08/2018

acs assurance
and certification
solutions

Certified Professionals
Manutentore di estintori
Scheme # 009
Certificate number: PFA 0009

Certificate

Tecnico addetto esecutivo installatore e
manutentore di porte e finestre apribili, resistenti
al fuoco e/o per il controllo della dispersione di
fumo

We declare that,
according to ISO 17024: 2012,
Antonio Urbano
C.F.: RBNNTN91E31A341K

Has been certified to act as Tecnico installatore e manutentore esecutivo di
porte e finestre apribili, resistenti al fuoco e/o per il controllo della dispersione
di fumo
in compliance with UNI 11473-3: 2014 standard and the ACS Italia SCH 09
document.

Confirmation of the validity of certification can be verified on website
www.acsitalia.it or by contacting ACS Italia S.r.l.

1st issue date: 20/05/2020
Current issue: 20/05/2020
Expiring date: 19/05/2025

Elio Minutella
Elio Minutella
Technical Manager
ACS Italia S.r.l.

ACS Italia S.r.l. Viale Varese, 53 22100 Como (CO) - ITALY P.IVA 03789140138
<http://www.acsitalia.it> tel. 06 7884567 e-mail: info@acsitalia.it

Certificato di partecipazione

UL

UL dichiara che
Paolo Pompili

Ha partecipato al corso online

**Sicurezza dei Parchi Gioco
La norma tecnica europea EN 1176**
nelle giornate 7-8-9 Aprile 2021

Durata del corso: 16 ore

L'esame finale è stato superato con successo
in data 9 Aprile 2021.

Cabiate, 9 Aprile 2021

Il contenuto del corso online include:

- CEN/TR 17207:2018 - Quadro di riferimento per le competenze degli ispettori dei parchi gioco
- EN 1176-1:2017 - Requisiti generali e metodi di prova
- EN 1176-2:2017+AC:2019 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per le altalene
- EN 1176-3:2017 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per gli scivoli
- EN 1176-4:2017+AC:2019 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per le funivie
- EN 1176-5:2019 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per le giostre
- EN 1176-6:2017+AC:2019 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per le attrezzature oscillanti
- EN 1176-7:2020 - Guida all'installazione, ispezione, manutenzione e funzionamento
- EN 1177:2018+AC:2019 - Metodi di prova per determinare l'attenuazione dell'impatto
- EN 1176-10:2008 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per attrezzature da gioco completamente chiuse
- EN 1176-11:2014 - Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per reti di ampiezza bidimensionale

UL and the UL logo are trademarks of UL LLC © 2021.

ATTESTATO DI FREQUENZA
conferito a
CECCARINI DARIO
NAT/OIA A ANZIO IL 12/09/1980 | C.F. CCCDR80P12A323P

MONTE ORE FREQUENZA: 8.0 (4.0) MANSIONE: ELETTRICISTA CODICE ATECO: 43.22.01

per aver partecipato con profitto al
CORSO RESPONSABILI DELLA MANUTENZIONE DI CABINE ELETTRICHE MT/MT e MT/BT (CEI 78-17:2015 EX 0-15) (ai sensi artt. 15, 64, 71 e 86 del D.Lgs. n. 81/08, art. 8 del D.M. n. 37/08, e CEI 78-17:2015 EX0-15)

DESCRIZIONE CORSO
Il Corso Responsabili della manutenzione di Cabine Elettriche ha l'obiettivo di fornire gli elementi per la preparazione del Responsabile della manutenzione delle Cabine Elettriche MT/MT e MT/BT, integrando le conoscenze pratiche dei partecipanti con i criteri normativi inerenti l'esecuzione della manutenzione secondo i metodi della regola dell'arte. In particolare il corso si prefigge di orientare il Manutentore Elettrico nelle attività utili a conservare in condizioni di efficienza e di sicurezza le Cabine Elettriche.

DATA E ORARIO SVOLGIMENTO LEZIONE
27/08/2021 09:00 (4 h 00 m) - 27/08/2021 14:00 (4 h 00 m) - 28/08/2021 09:00 (4 h 00 m) -

SEDE DI SVOLGIMENTO DEI CORSI
Sede Principale: Piazza della Repubblica, 16 - 04011 - APRILIA (LT)

IL DOCENTE
BONOMO GIACOMO SALVATORE

IL DIRETTORE
BONOMO GIACOMO SALVATORE

IL PRESIDENTE
O.P.N. E.N.Bi.Form.

Aprilia - 11 28 Agosto 2021 Validità attestato fino al 28/08/2026

No. 20671-2009078

IMQ CERTIFICAZIONE
DELLE IMPRESE

IMQ S.p.A. certifica
che

ARTIGIAN SERVIZI SRL
VIA MONTE AURUNCI 18 - 04011 APRILIA (LT)

È in possesso dei
requisiti richiesti dalle
seguenti disposizioni
legislative

**- DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 16
NOVEMBRE 2018, N. 146**
- REGOLAMENTO DI ESECUZIONE (UE) N. 2015/2067

**Schema di accreditamento approvato dal
Ministero dell'Ambiente con decreto n. 9 del
29/01/2019, ai sensi dell'art. 4 del DPR n. 146/2018**

Per lo svolgimento
delle seguenti
attività

Installazione, riparazione, manutenzione o assistenza,
smantellamento di apparecchiature fisse di refrigerazione
e condizionamento d'aria e pompe di calore fisse con
dimensione massima del carico senza limiti in kg

23 | 09 | 2020 30 | 07 | 2021 22 | 09 | 2025
Data di rilascio Data di emissione corrente Data di scadenza

P. Geronzi
IMQ S.p.A.

Mod. 4076/2

ACCREDITA

IMQ S.p.A. | I - 20138 Milano | Via Quintilano 43 | www.imq.it

LA NOSTRA PROFESSIONALITA' **OGNI GIORNO VICINO A VOI**



COPERTURA GEOGRAFICA **DI ARTIGIANSERVIZI**

Le nostre squadre sono in grado di spostarsi con tempestività in un' area molto estesa. L'integrazione tra la pianificazione giornaliera, settimanale e mensile ci consente di coprire con ragionevole rapidità gli interventi pianificati e le urgenze, rimanendo sempre competitivi nel rapporto costo-beneficio.

**Sede:**

Via Monte Aurunci, 18
04011 - Aprilia (LT)

Telefono:

+39 351 750 7745
+39 06 86 658 929

Sito Web:

www.artigianservizisrl.com

REA BO:

LT 192762

P.IVA/C.F./Reg. Impr.BO

02705390595

Contatto Commerciale:

commerciale@artigianservizi.net

Contatto Amministrativo:

artigianservizi-srl@legalmail.it

Seguici su